

Số: 44/TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 28 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số 16/2021/QĐST-DS ngày 24 tháng 5 năm 2021 của
Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 46/QĐ-CCTHADS ngày 18
tháng 11 năm 2021, của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc
Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 17
tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 25 tháng 03 năm
2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về
việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc
Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn,
TP Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng 65.5 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất tại thửa đất
số 39, tờ bản đồ số 15, thôn Xóm Đường (nay là thôn Thụy Hương) xã Phú Cường,
huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
L972713, vào sổ cấp GCNQSDĐ số H00049 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn,
thành phố Hà Nội cấp ngày 30/12/2002 mang tên bà Nguyễn Thị Bích Vượng;

- Quyền sử dụng 51.5 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 40, tờ bản
đồ số 15, thôn Thụy Hương, xã Phú Cường, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 636699, vào sổ cấp GCNQSDĐ số
H00307 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 15/3/2006
mang tên bà Nguyễn Thị Bích Vượng.

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm
định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ: Giấy chứng nhận đăng ký doanh
nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô
hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí...) và các tài liệu liên
quan khác

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức
thẩm định giá:**

- Thời gian: Đến 17 giờ 00 phút ngày 30 tháng 03 năm 2022

- Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá;

Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Chi cục trưởng (để BC);
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thanh Tâm